



SB No. : 2561567

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax. : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan : 02.91.01.7657.12.23

Nilai : Rp. 2.148.060.802,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. RAKIT UNGGUL MITRATAMA, Jl. Parakan Arum No. 22 Rt 007/Rw 001 Kel. Batununggal Bandung** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI, Braga Plaza Blok A4, Jl. Braga No. 5-9 Bandung 40111 Tlp. (022) 4240591, Fax. (022) 4240261**, sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Komitmen Satuan Kerja Sekretariat Jenderal Luar Negeri Republik Indonesia, Jl. Taman Pejambon No. 6 Jakarta Pusat 10110** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 2.148.060.802,00** (Terbilang : Dua Milyar Seratus Empat Puluh Delapan Juta Enam Puluh Ribu Delapan Ratus Dua Rupiah)
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Pelaksana Konstruksi Pemugaran Gedung Pancasila Kementerian Luar Negeri TA 2023-2024 (Ulang)** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **Jaminan Pelaksanaan Nomor Jaminan : 02.91.01.5448.09.23 Tanggal 08 September 2023, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor: 0098/PPK-SETJEN/09/2023 Tanggal 07 September 2023 dan Addendum Surat Perjanjian Kontrak Nomor : 002.971.054.D/ADD/KONTRAK/PL/12/2023 Tanggal 08 Desember 2023** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **284 (Dua Ratus Delapan Puluh Empat)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **08 September 2023** sampai dengan tanggal **17 Juni 2024**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam kontrak;
 - b. **Pemutusan kontrak akibat kesalahan TERJAMIN**
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (unconditional)** setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di **Bandung**
Pada tanggal **08 Desember 2023**

TERJAMIN
PT. RAKIT UNGGUL MITRATAMA

PENJAMIN
PT. ASURANSI UMUM VIDEI

METERAI TEMPEL
931AKX728469173

Siam Alkarimi
Direktur

H. HARRY BA'DIAT, SE
Kepala Cabang Scldr5195750

40.9.19